

Кому Закрытому акционерному обществу  
«Рубикон-Аэро Инвест»,  
620010, г. Екатеринбург,  
Аэропорт Уктус

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство № RU 66302000- 2858

Администрация города Екатеринбурга

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства по проекту «Жилой комплекс с нежилыми помещениями на первых этажах, со встроенным дошкольным учреждением и подземным паркингом по ул. Щербакова в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Корректировка. 1 очередь. Второй пусковой комплекс» (Шифр проекта МП.44-2011-1-2-..., 2012 г.)

Четыре секции переменной этажности многоэтажного 10-секционного жилого дома с нежилыми помещениями на первых этажах, с крышной газовой котельной (№ 1.2.4-1.2.7 по ГП) и пристроенная подземная автостоянка (№№ 2.2.2 и 2.2.3 по ГП) со встроенным РП – 2 пусковой комплекс 1 очереди строительства

Краткие проектные характеристики:

Общая площадь объекта – дом: 23 114.64 кв.м., автостоянка: 8 115.3 кв.м.

Общая площадь квартир – 15 947.41 кв.м.

Площадь земельного участка – 36 169 кв.м.

Количество этажей – дом: секция № 1.2.4 – подвал + 15 этажей, секция № 1.2.5 – подвал + 14 этажей, секция № 1.2.6 – подвал + 17 этажей, секция № 1.2.7 – подвал + 16 этажей, автостоянка: одноуровневая (№ 2.2.2), двухуровневая (№ 2.2.3)

Высота здания – секция № 1.2.4 – 51.55 м., секция № 1.2.5 – 51.25 м., секция № 1.2.6 – 57.55 м., секция № 1.2.7 – 54.4м.

Строительный объем – дом: 83 960.43 куб.м. (в том числе подземной части – 5 5369.98 куб.м.), автостоянка: 29 710.1 куб.м.

Вместимость автостоянки – 245 м/места

Количество пусковых комплексов – 3 пусковых комплекса

расположенного по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Щербакова – Лыжников

Срок действия настоящего разрешения – до 16 ноября 2015 года

Заместитель главы Администрации  
города Екатеринбурга



« 23 » сентября 2012 г.

[Handwritten signature]

С.П.Мямин