

Кому Закрытому акционерному обществу
«Рубикон-Аэро Инвест»,
620076, г. Екатеринбург,
ул. Щербакова, д. 20, офис № 5

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство № RU 66302000- 4467

Администрация города Екатеринбурга

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства по проекту «Жилой комплекс с нежилыми помещениями на первых этажах, с пристроенным дошкольным учреждением и подземным паркингом по ул. Щербакова в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Корректировка. 1 очередь строительства. Третий пусковой комплекс» (Шифр проекта МП.19-2012-1-3-..., 2012 г., 2013 г., 2014 г.)

Три секции переменной этажности многоэтажного 10-секционного жилого дома с помещениями клуба настольных игр в подвале и офисными помещениями на первом этаже в секция 1.3.8 и 1.3.9, офисными помещениями в цокольном и на первом этаже секции 1.3.10, с крышной газовой котельной (№ 1.3.8-1.3.10 по ГП), очистные сооружения (№ 6 по ГП) – 3 пусковой комплекс 1 очереди строительства

Краткие проектные характеристики:

Общая площадь объекта – 21 148.73 кв.м.,

Общая площадь квартир – 14 218.97 кв.м.

Площадь земельного участка – 36 169 кв.м.

Количество квартир – 200 шт.

Количество этажей – секции № 1.3.8, 1.3.9 – подвал + 20 этажей (в т.ч. тех.этаж), секция № 1.3.10 – подвал + 15 этажей,

Высота здания – секции № 1.3.8, 1.3.9 – 66.3 м., секция № 1.3.10 – 51.9 м.,

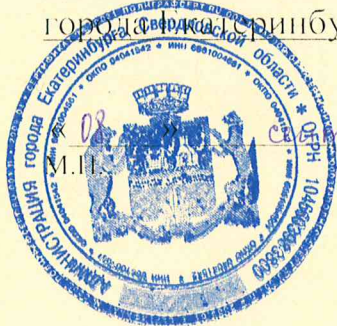
Строительный объем – 74 749.80 куб.м. (в том числе подземной части – 3 378 куб.м.),

Количество пусковых комплексов – 3 пусковых комплекса

расположенного по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Щербакова

Срок действия настоящего разрешения – до 01 января 2017 года

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга



М.П. [подпись] 2014 г.

С.П.Мямин